



Главгосстройнадзор
Московской области



Риск-ориентированный подход при осуществлении регионального государственного строительного надзора



Новые подходы к надзорной деятельности



В.В. Путин:

«Максимально снять ограничения с бизнеса, избавить его от навязчивого надзора и контроля»

Послание к Федеральному собранию 2015 г.

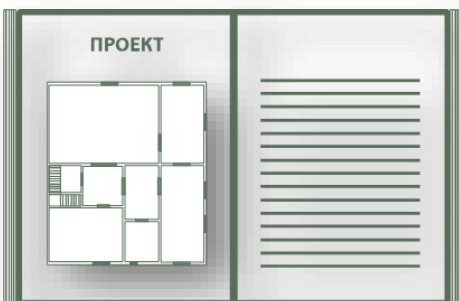


Д.А. Медведев:

«Деятельность контрольных и надзорных структур должна давать реальные проверяемые результаты. Общемировая практика развивается по пути так называемого риск-ориентированного подхода. Наша система проверок также должна быть настроена на оценку этих рисков, на предупреждение нарушений, на защиту интересов людей с учетом особенностей конкретной сферы»

Заседание президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам 2016 г.

Риск-ориентированный подход - метод организации и осуществления государственного надзора, при котором в предусмотренных законом случаях выбор интенсивности (формы, продолжительности, периодичности) проведения мероприятий по надзору определяется отнесением предмета надзора к определенной категории риска





Новые подходы к надзорной деятельности

5 принципов

Электронные
сервисы

Стандарты

Качество

Расширение
полномочий

Открытость

- ✓ С 1 марта 2016 г. первыми в строительном блоке Московской области перешли на прием 3-х основных документов через портал госуслуг (РПГУ) и МФЦ – извещение о начале-окончании строительства, заявление на выдачу ЗОС
- ✓ С 1 января 2017 г. все документы в Главгосстройнадзор поступают только через портал госуслуг (РПГУ)
- ✓ С 1 января 2017 г. до 12 расширен перечень документов предоставляемых через «личный кабинет» на РПГУ

Перечень документов, подаваемых в Главгосстройнадзор через РПГУ:

- ❖ Извещение о начале строительства, реконструкции объекта
- ❖ Извещение об окончании строительства
- ❖ Заявление о выдаче заключения о соответствии
- ❖ Извещение об окончании этапа работ
- ❖ Извещение об изменении сроков окончания работ или этапа работ
- ❖ Извещение об устранении нарушений
- ❖ Уведомление о приостановлении строительства
- ❖ Решение о консервации объекта
- ❖ Сопроводительное заявление к технической документации по консервации объекта
- ❖ Уведомление о возобновлении строительства
- ❖ Уведомление о предоставлении недостающей документации, обнаруженной в ходе проверки
- ❖ Информационное письмо (изменение исходных данных субъекта строительства, уведомление о ведении исполнительной документации в электронном виде)

с 01.01.2017 г. поступило более 3300 документов через РПГУ



Административный регламент исполнения государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора

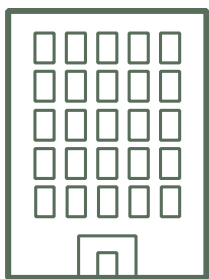
Регламентирование количества проверок по типам объектов с 01.06.2017

БЫЛО

СТАЛО

10-20

10



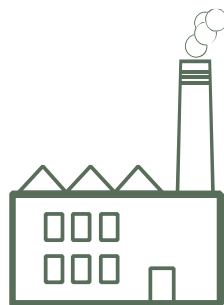
ЖИЛЫЕ

БЫЛО

СТАЛО

5-20

7



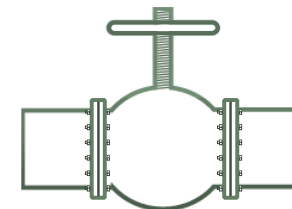
НЕЖИЛЫЕ

БЫЛО

СТАЛО

5-20

5



ЛИНЕЙНЫЕ



- ✓ Увеличение количества проверок допускается только по решению начальника Главного управления или 1-го заместителя
- ✓ С 1 января 2017 г. регламентированы сроки начала итоговой проверки – не позднее 10 рабочих дней с момента поступления извещения
- ✓ Сокращен срок выдачи ЗОС с 10 до 5 рабочих дней

- ✓ Участие в проверке не менее 2-х инспекторов
- ✓ Исключение участия инспектора в 2-х проверках подряд на одном объекте
- ✓ Периодический выборочный контроль отделом специальных видов надзора за результатами проверок, проведенных территориальными отделами
- ✓ Осуществление специальных видов надзора
- ✓ Видеофиксация проверки и направление результатов в «личный кабинет» застройщика на РПГУ

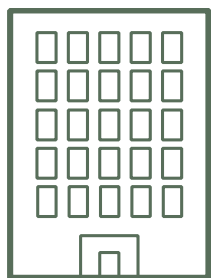
- ✓ Первыми среди ведомств – стройнадзоров РФ обеспечили ведение и проверку исполнительной документации через «личный кабинет» на РПГУ



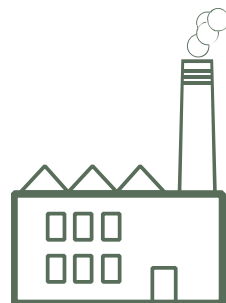
Сокращение количества проверок по типам объектов

ведение исполнительной документации в электронном виде в «личном кабинете» на РПГУ

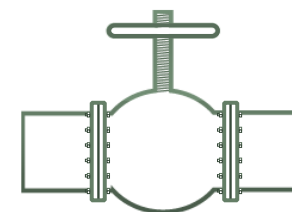
оснащение строительных площадок видеонаблюдением с подключением к системе «Безопасный регион»



ЖИЛЫЕ



НЕЖИЛЫЕ



ЛИНЕЙНЫЕ

сокращение продолжительности проведения проверок с 20 до 10 рабочих дней



Главгосстройнадзор
Московской области

Спасибо за внимание!